

БЭНПАН®

НОВАЯ ЖИЗНЬ
ПАНЕЛЬНОГО
ДОМОСТРОЕНИЯ

Архитектурный эскизный проект

БП - 160/7.ЭП



2024

Создано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

4

БЭНПАН®

НОВАЯ ЖИЗНЬ
ПАНЕЛЬНОГО
ДОМОСТРОЕНИЯ



Архитектурный эскизный проект

БП – 160/7.ЭП

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Директор _____ Титов М.

Заказчик _____

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
00	Обложка	
01	Общие данные (начало)	
02	Общие данные (окончание)	
03	Посадка дома на участке	
04	План 1 этажа	
05	План 2 этажа	
06	План 1 этажа с расстановкой мебели.	
07	План 2 этажа с расстановкой мебели.	
08	План кровли	
09	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Колористическое решение фасада в осях 2-1	
12	Колористическое решение фасада в осях 1-2	
13	Колористическое решение фасада в осях Г-А	
14	Колористическое решение фасада в осях А-Г	
15	Спецификация элементов заполнения проемов	
16	Лестница	
17	Визуализация	

Технико-Экономические показатели

Обозначение	Наименование	Примечание
Общая площадь	м ²	183,7
Общая площадь по СП	м ²	180,7
Жилая площадь	м ²	103,6
Площадь застройки	м ²	114,6
Строительный объем	м ³	701

Согласовано

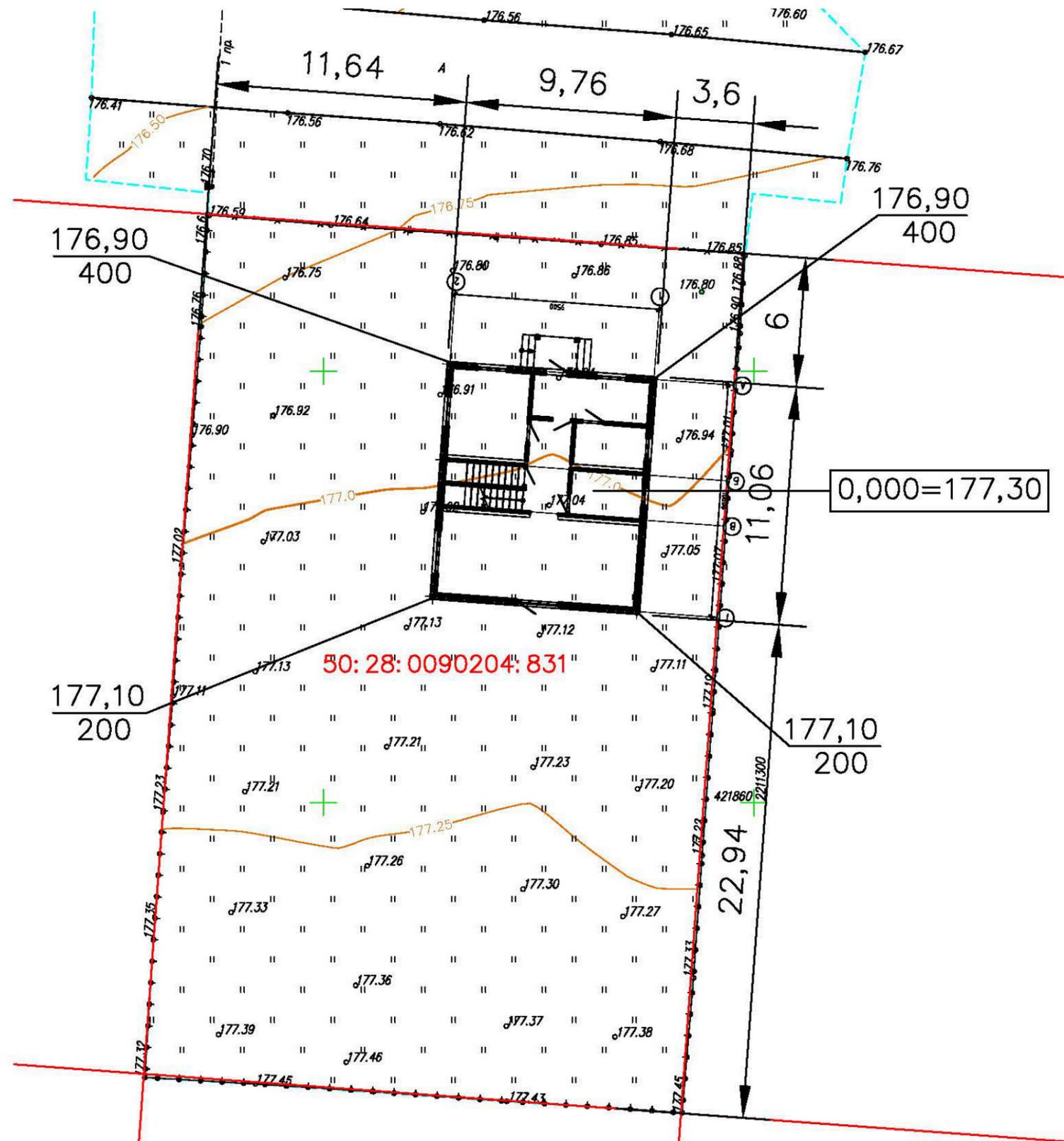
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

БП - 160/7.ЭП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал			Еремеева Е	<i>Еремеева</i>		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Вед.констр			Малиновский				ЭП	01	
						Общие данные (начало)	ООО "БЭНПАН"		

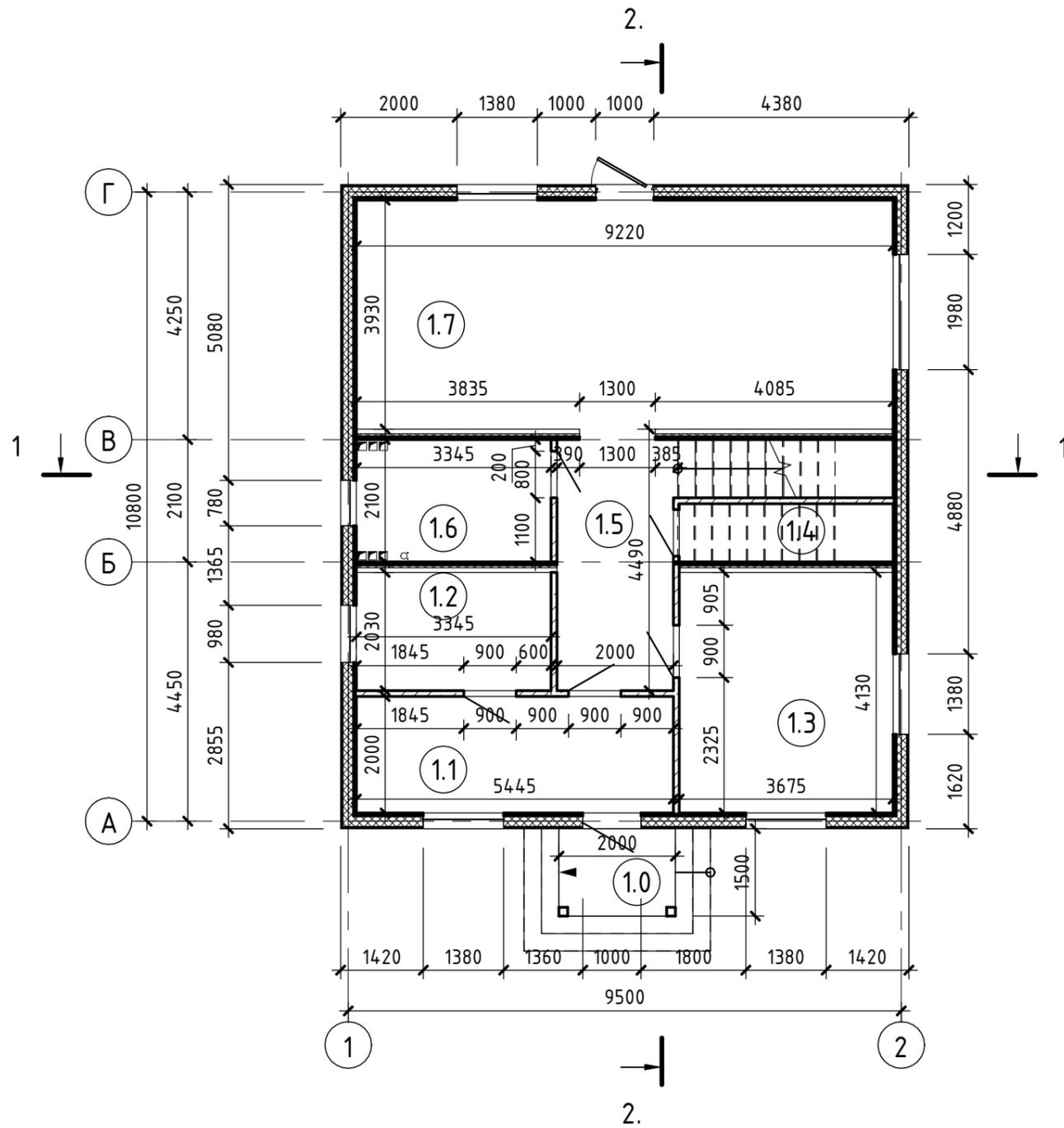


Согласовано

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						БП - 160/7.ЭП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Еремеева			<i>Еремеева</i>			ЭП	03	
Вед.контр.	Малиновский					Посадка дома на участке	ООО "БЭНПАН"		

План 1 этаж (1 : 100)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1.0	Крыльцо	3,0	
1.1	Тамбур	10,9	
1.2	Котельная	6,8	
1.3	Комната	15,2	
1.4	Кладовая	2,7	
1.5	Холл	8,7	
1.6	Санузел	7,0	
1.7	Кухня+Гостиная	36,4	
		90,5	

Условные обозначения

- Наружные несущие стены из панелей БЭНПАН Премиум.
- Внутренние несущие стены из панелей БЭНПАН с двухслойной обшивкой ГКЛ
- Перегородка 100 мм
- Марки помещения:
- Номер
12,52 - Площадь

C111-100 Марка перегородки

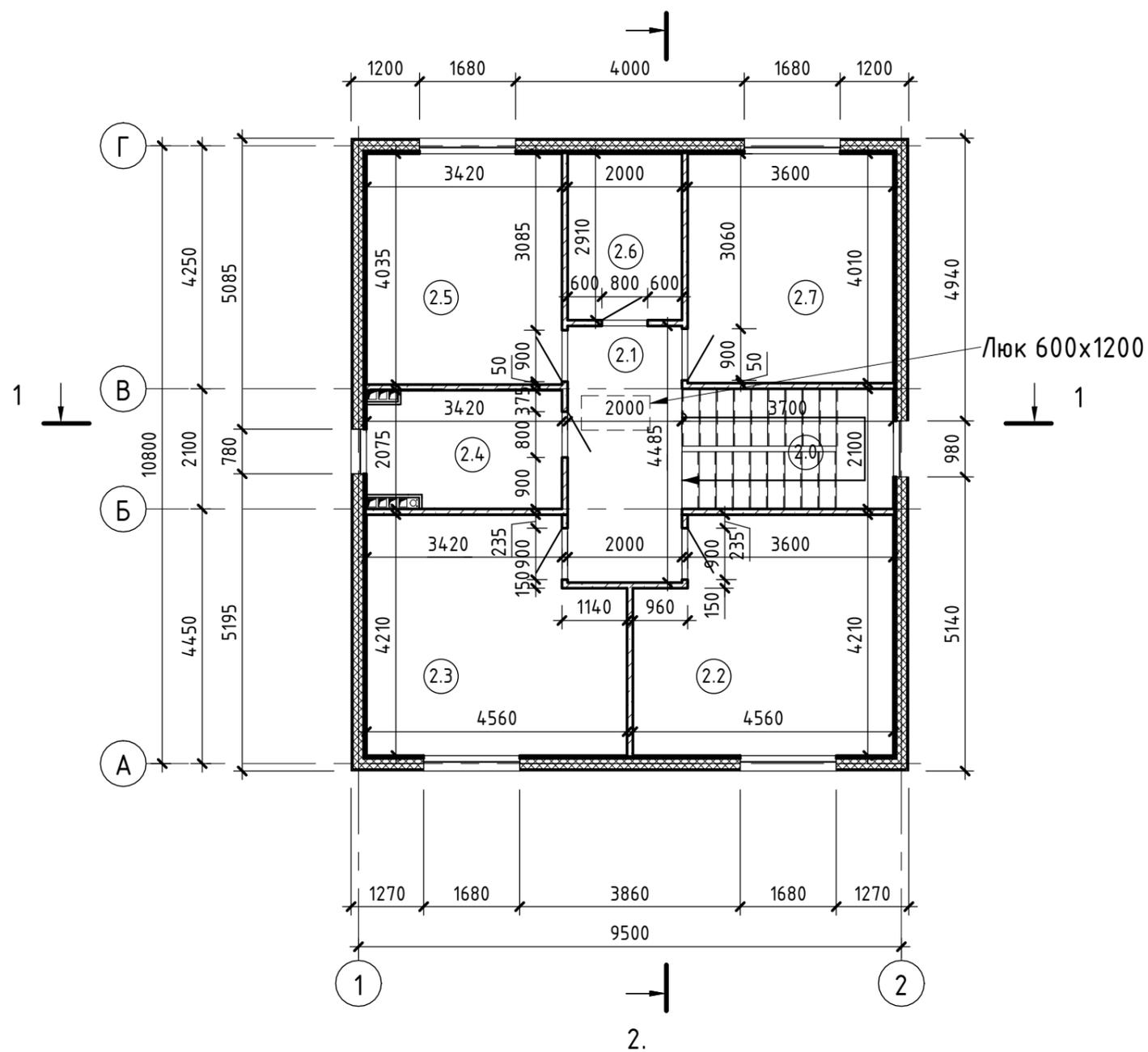
Согласовано

Инв. № подл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

						БП - 160/7.ЭП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Еремеева Е					Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Вед.констр	Малиновский						ЭП	04	
						План 1 этажа	ООО "БЭНПАН"		

План 2 этажа (1 : 100)

2.



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
2.0	Лестница	7,8	
2.1	Холл	9,0	
2.2	Спальня	18,0	
2.3	Спальня	17,7	
2.4	Санузел	6,7	
2.5	Спальня	13,8	
2.6	Гардероб	5,8	
2.7	Спальня	14,4	
		93,2	

Условные обозначения (1 : 50)

-  Наружные несущие стены из панелей БЗНПАН Премиум.
-  Внутренние несущие стены из панелей БЗНПАН с двухслойной обшивкой ГКЛ
-  Перегородка 100 мм
-  Марки помещения:
- Номер
- Площадь

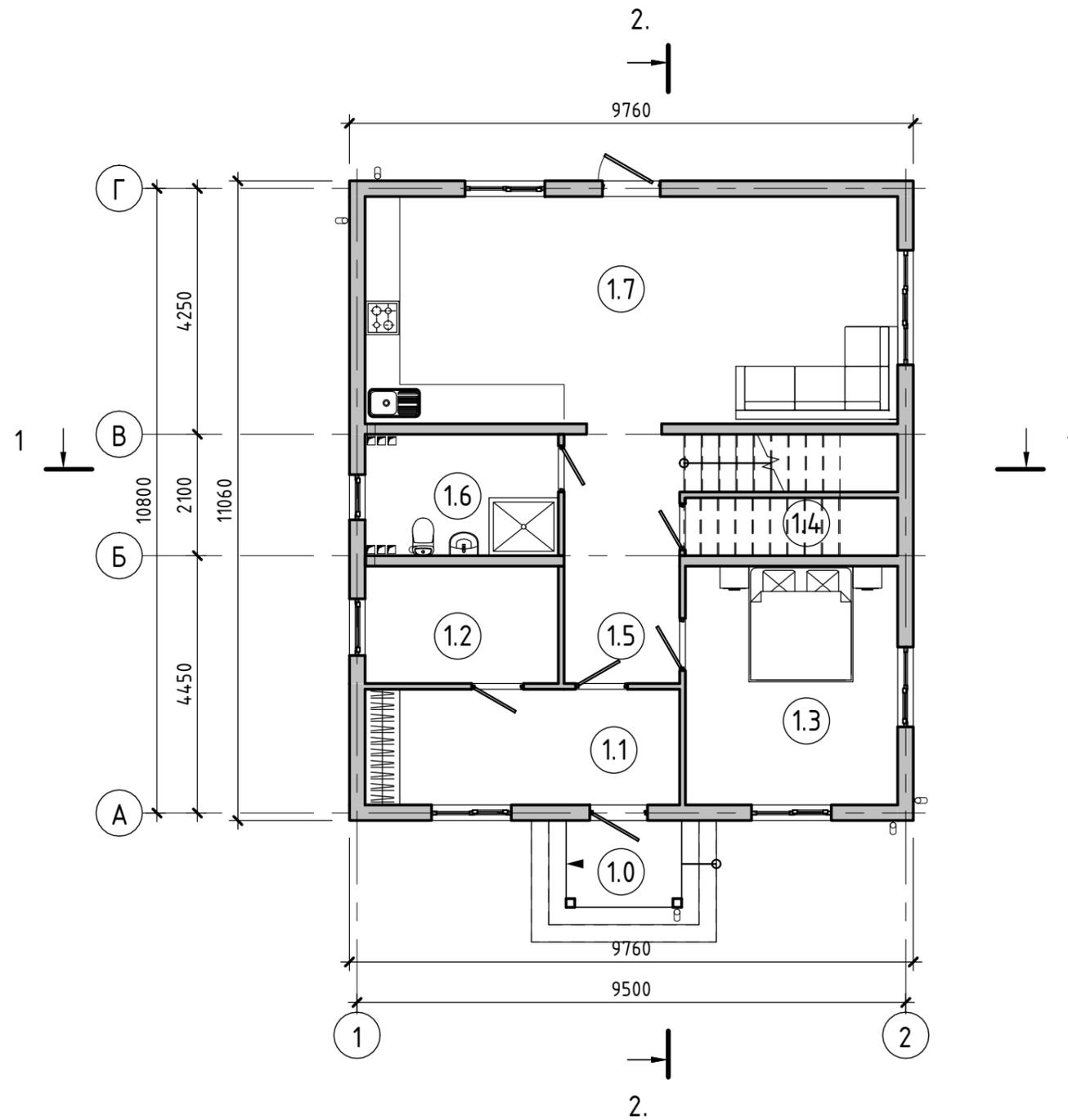
С111-100 Марка перегородки

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						БП - 160/7.ЭП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Еремеева			<i>Еремеева</i>		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Вед. констр	Малиновский						ЭП	05	
						План 2 этажа	ООО "БЗНПАН"		

План 1 этажа с расстановкой мебели (1 : 100)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1.0	Крыльцо	3,0	
1.1	Тамбур	10,9	
1.2	Котельная	6,8	
1.3	Комната	15,2	
1.4	Кладовая	2,7	
1.5	Холл	8,7	
1.6	Санузел	7,0	
1.7	Кухня+Гостиная	36,4	
		90,5	

Условные обозначения (1 : 50)

(1.01) Марки помещения:
 - Номер
 12,52 - Площадь

С111-100 Марка перегородки

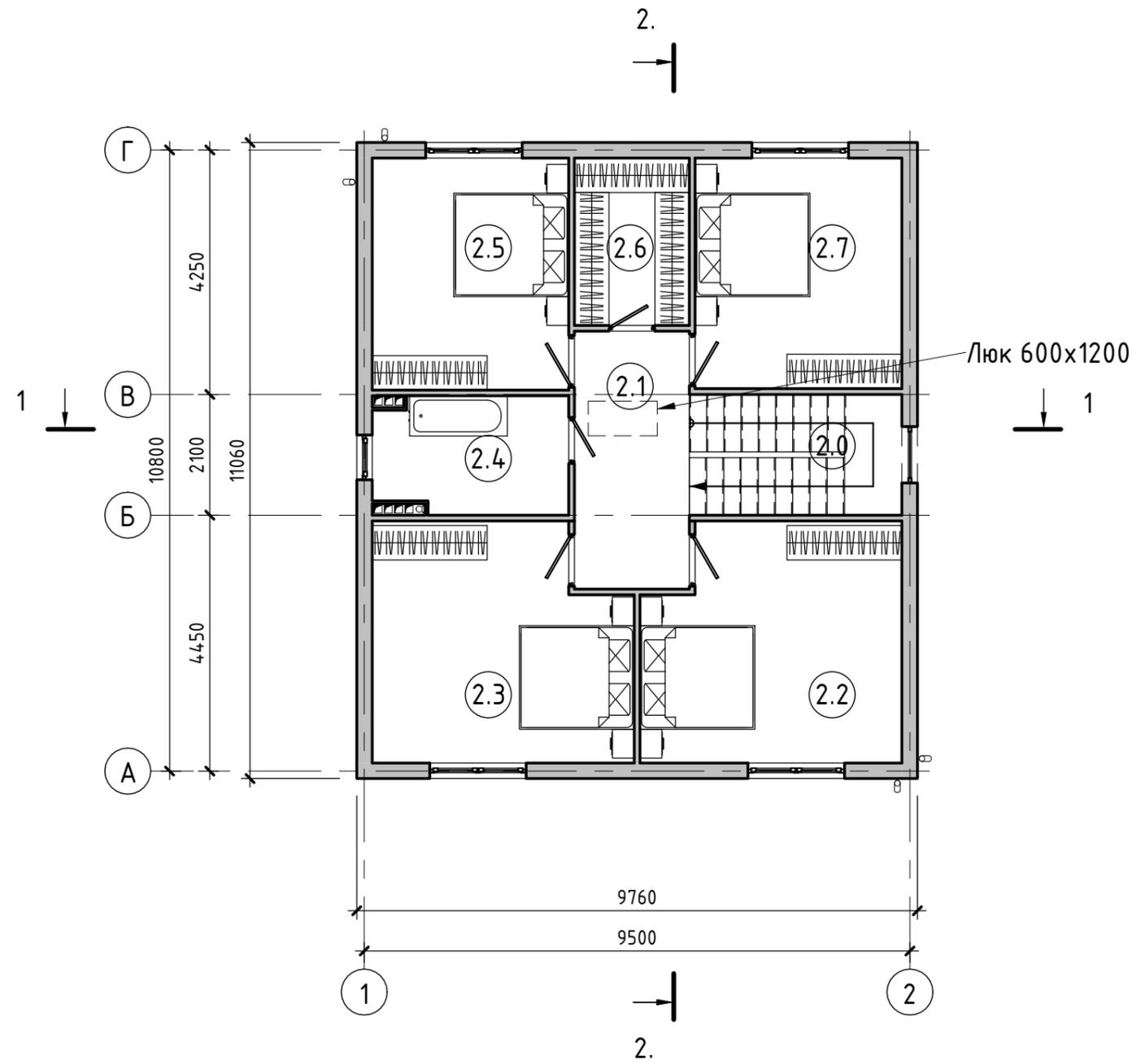
Согласовано

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

БП - 160/7.ЭП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Еремеева Е		<i>Еремеева</i>		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Вед.констр		Малиновский					ЭП	06	
План 1 этажа с расстановкой мебели.							ООО "БЭНПАН"		

План 2 этажа с расстановкой мебели (1:100)



Экспликация помещений

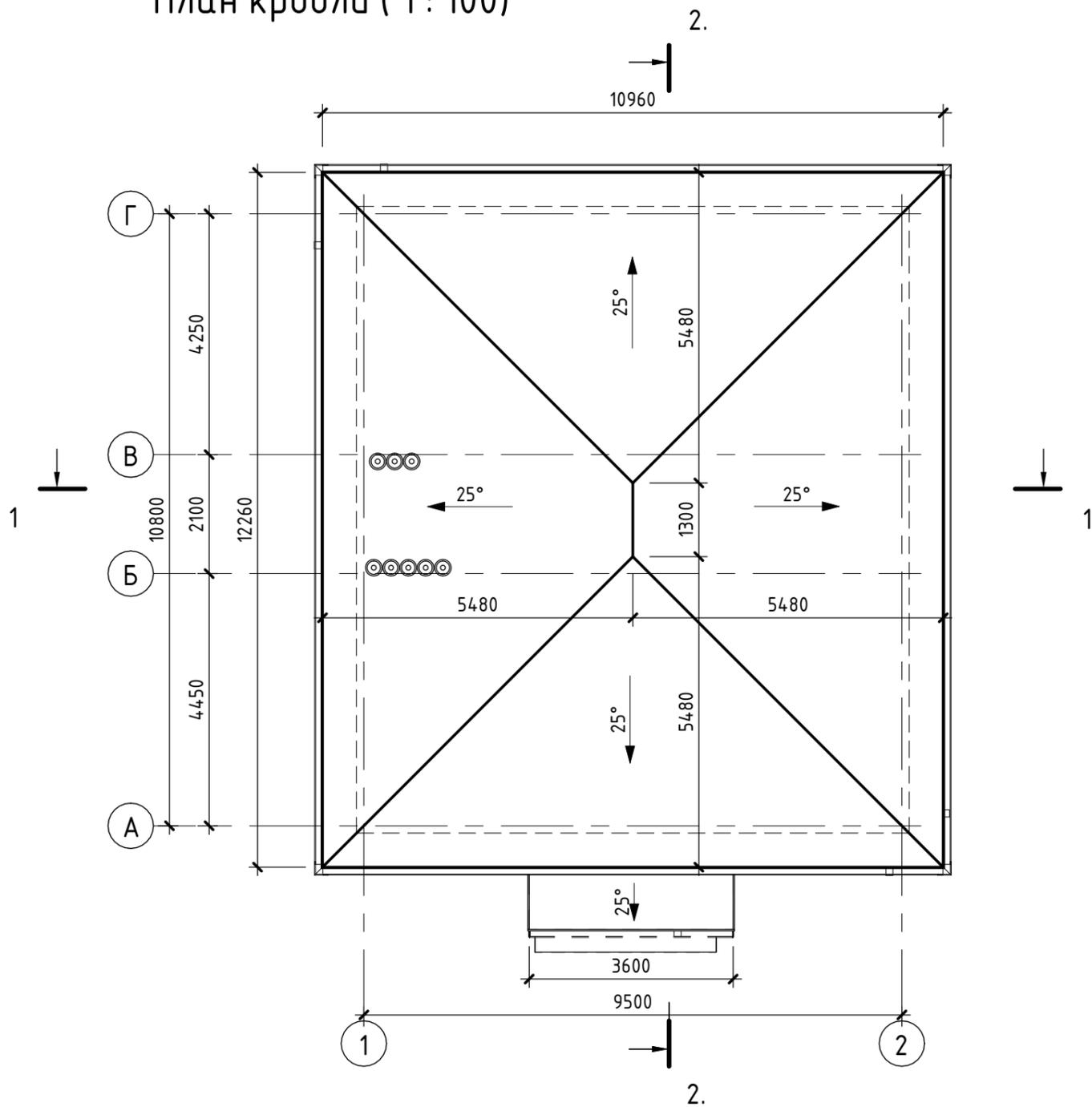
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
2.0	Лестница	7,8	
2.1	Холл	9,0	
2.2	Спальня	18,0	
2.3	Спальня	17,7	
2.4	Санузел	6,7	
2.5	Спальня	13,8	
2.6	Гардероб	5,8	
2.7	Спальня	14,4	
		93,2	

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						БП - 160/7.ЭП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Еремеева			<i>Еремеева</i>				
Вед.констр	Малиновский							
						Архитектурные решения		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	07	
						План 2 этажа с расстановкой мебели.		
						ООО "БЭНПАН"		

План кровли (1 : 100)



Площадь кровли

Марка	Описание	Площадь, м2
	Металлочерепица	148
	Металлочерепица	7

Согласовано

Взам. инв. №

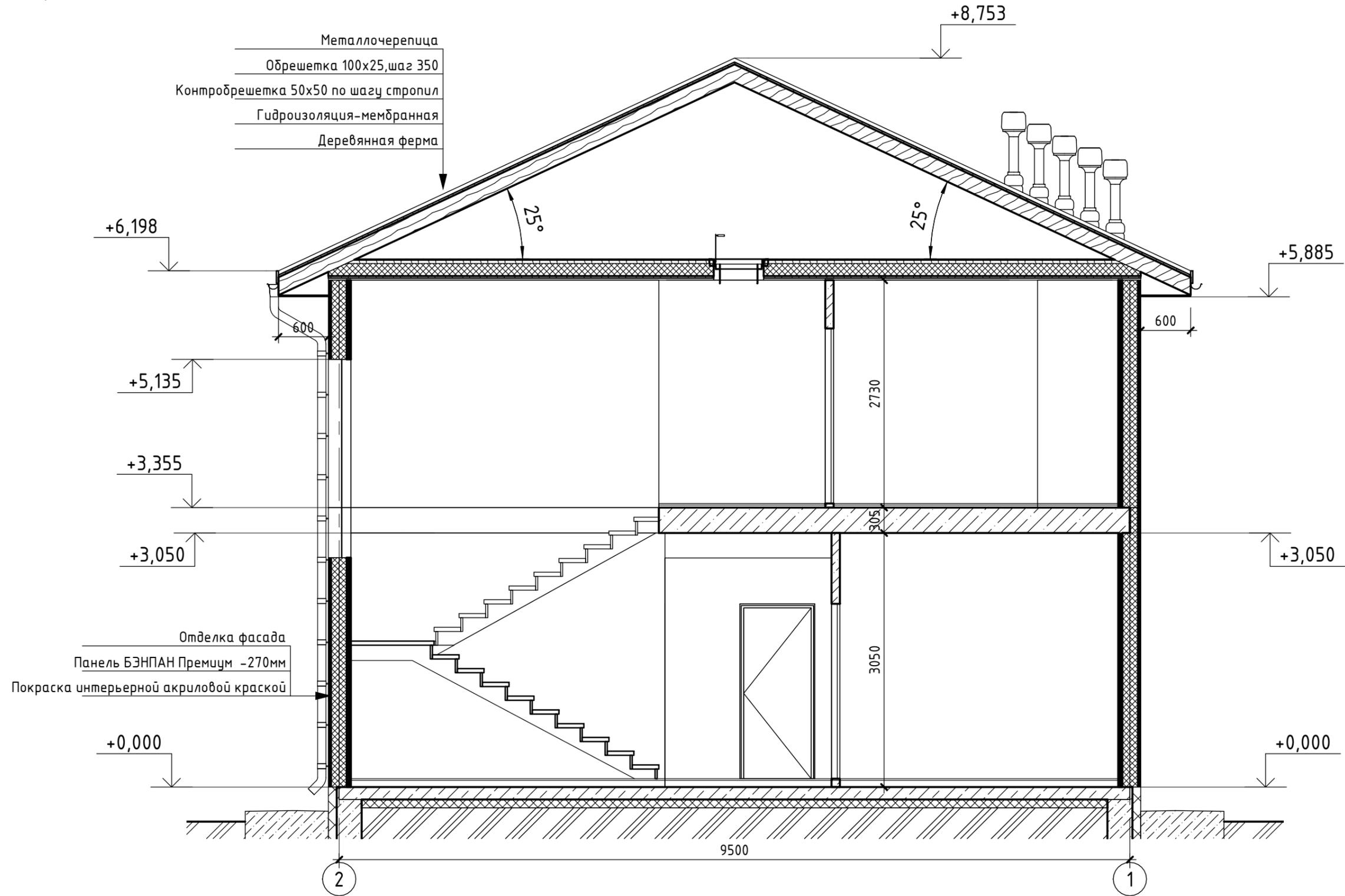
Подп. и дата

Инв. № подл.

БП - 160/7.ЭП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Еремеева Е		<i>Еремеева</i>		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Вед.констр		Малиновский					ЭП	08	
						План кровли	ООО "БЭНПАН"		

1 (1:50)

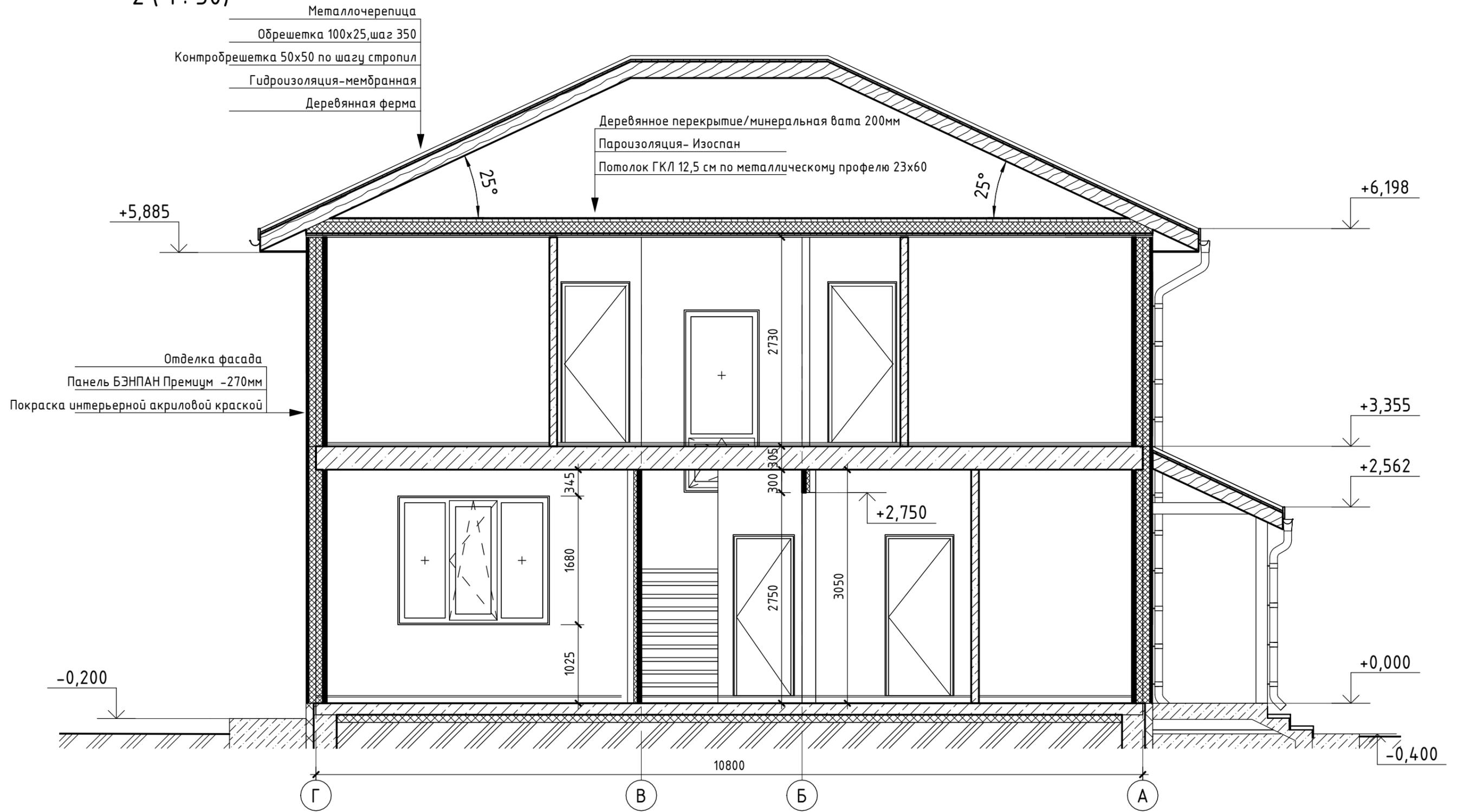


Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						БП - 160/7.ЭП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Еремеева Е			<i>Еремеева</i>		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Вед.констр	Малиновский						ЭП	09	
						Разрез 1-1	ООО "БЭНПАН"		

2 (1 : 50)

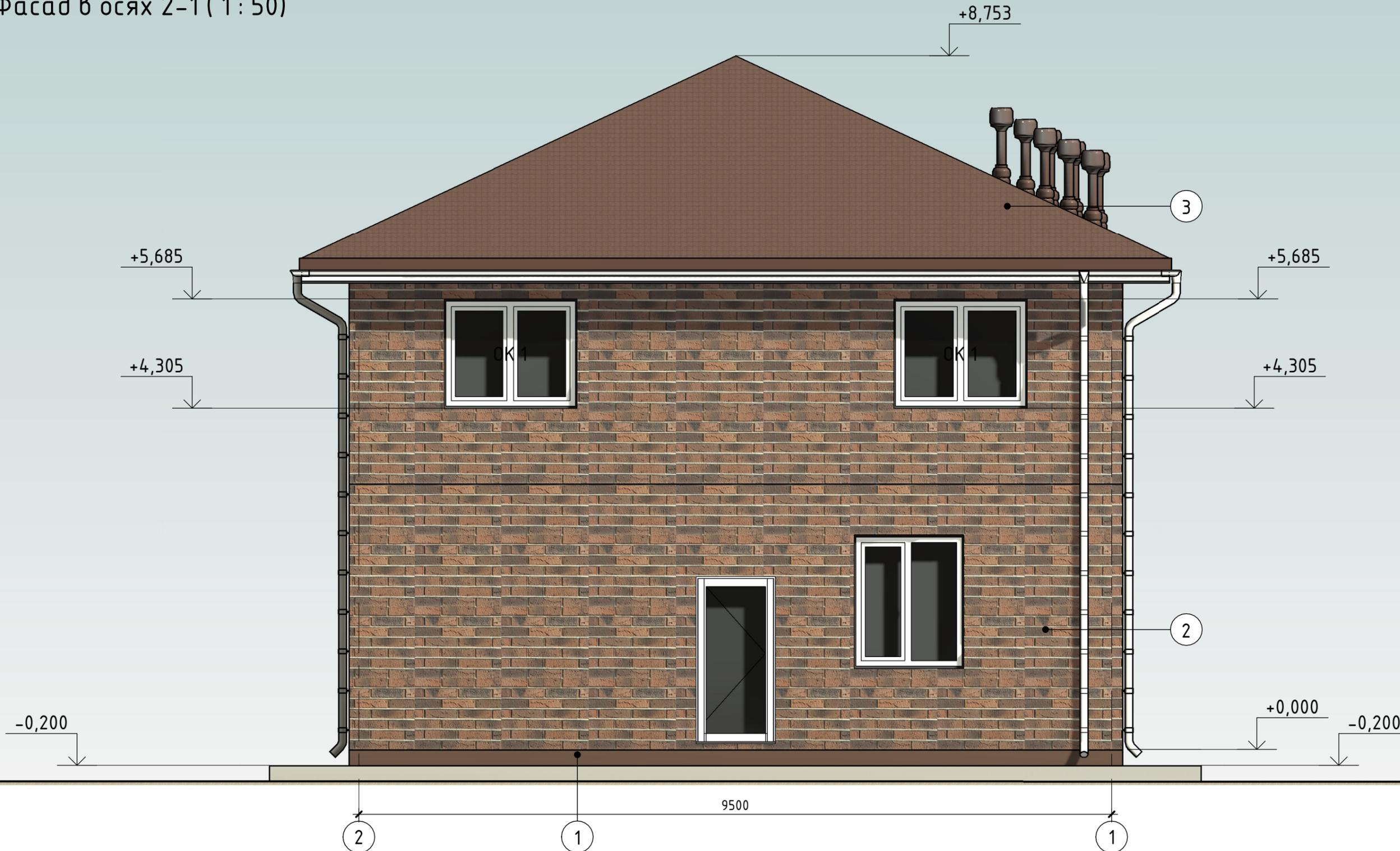


Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						БП - 160.01.ЭП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Еремеева Е			<i>Еремеева</i>		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Вед. констр	Малиновский						ЭП	10	
Разрез 2-2							ООО "БЭНПАН"		

Фасад в осях 2-1 (1:50)



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость отделки фасада

Поз.	Наименование	Наименование материала	RAL	Площадь
1	Цоколь	Керамогранит Estima	ST11	11,5
2	Облицовка стен	Декоративный камень	Вивьен	217,4
3	Кровля	Металлочерепица	RAL 8017	155,0

						БП - 160/7.ЭП				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Еремеева Е			<i>Еремеева</i>		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
Вед.констр	Малиновский						ЭП	11		
							Колористическое решение фасада в осях 2-1	ООО "БЭНПАН"		

Фасад в осях 1-2 (1 : 50)



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость отделки фасада

Поз.	Наименование	Наименование материала	RAL	Площадь
1	Цоколь	Керамогранит Estima	ST11	11,5
2	Облицовка стен	Декоративный камень	Вивьен	217,4
3	Кровля	Металлочерепица	RAL 8017	155,0

						БП - 160/7.ЭП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Еремеева Е							
Вед.констр	Малиновский							
						Архитектурные решения		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	12	
						Колористическое решение фасада в осях 1-2		
						ООО "БЭНПАН"		

Фасад в осях Г-А (1 : 50)



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

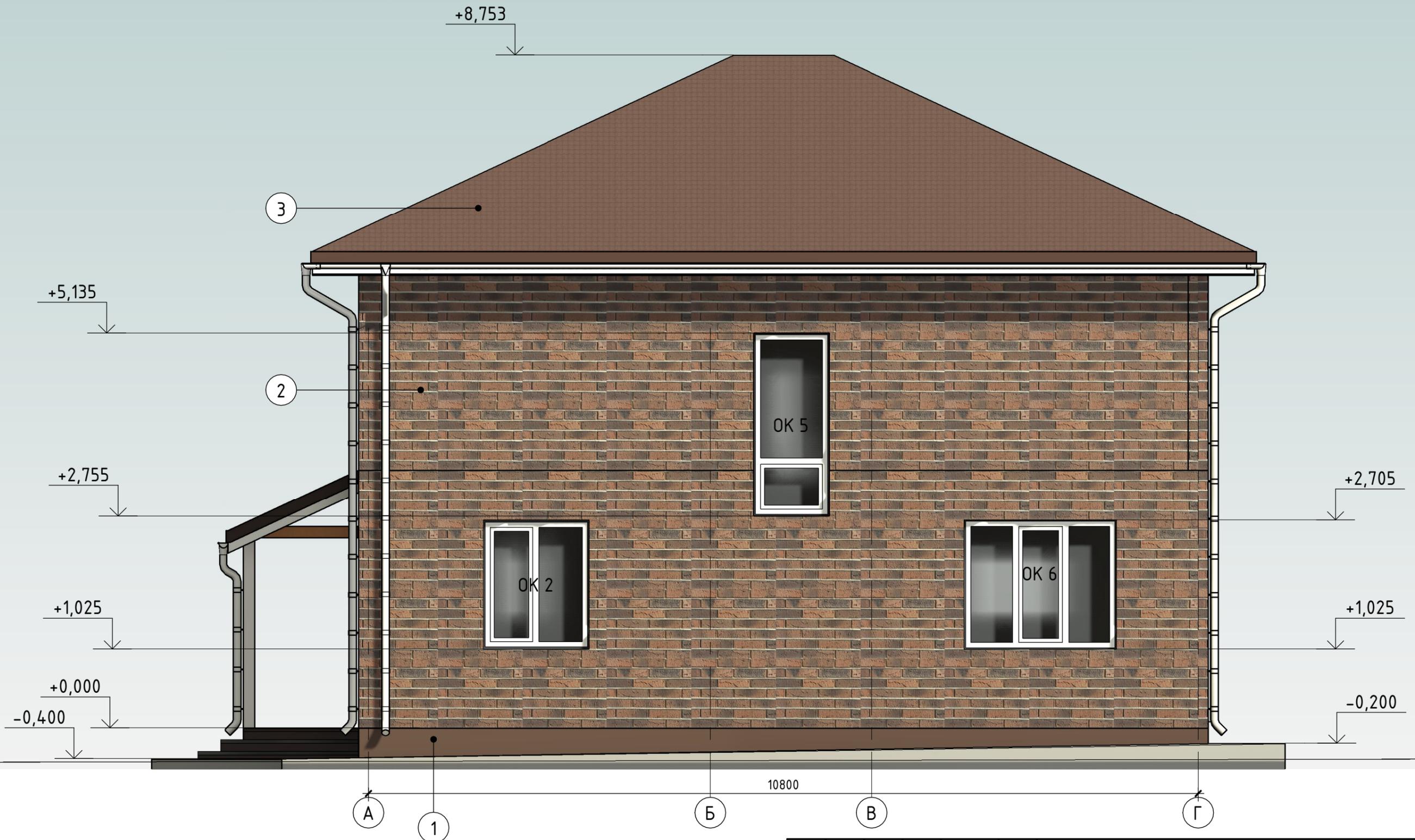
Инв. № подл.

Ведомость отделки фасада

Поз.	Наименование	Наименование материала	RAL	Площадь
1	Цоколь	Керамогранит Estima	ST11	11,5
2	Облицовка стен	Декоративный камень	Виъен	217,4
3	Кровля	Металлочерепица	RAL 8017	155,0

						БП - 160/7.ЭП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Еремеева Е			<i>Еремеева</i>				
Вед.констр	Малиновский							
						Архитектурные решения		
						Колористическое решение фасада в осях Г-А		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	13	
						ООО "БЭНПАН"		

Фасад в осях А-Г (1 : 50)



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

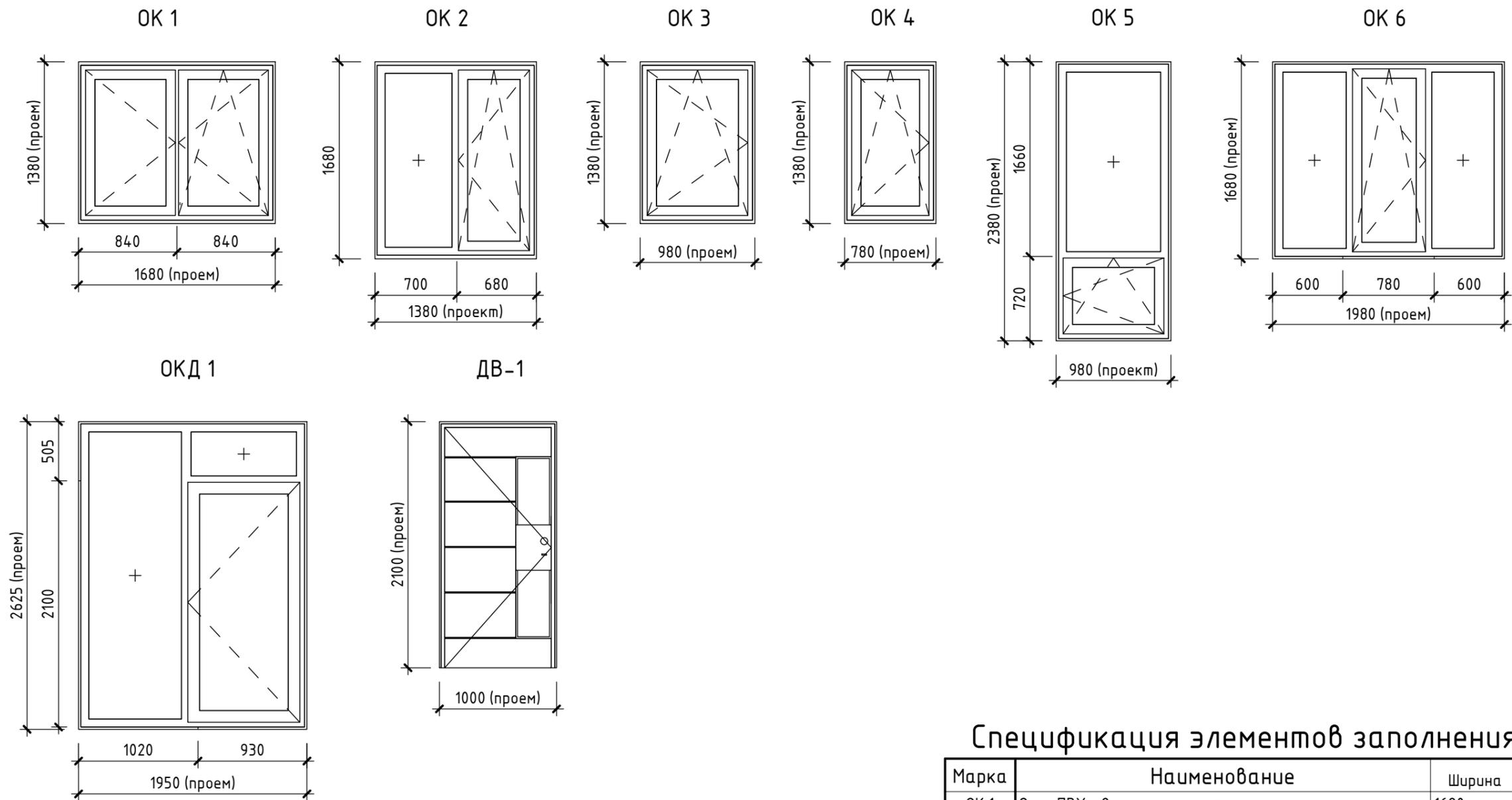
Инв. № подл.

Ведомость отделки фасада

Поз.	Наименование	Наименование материала	RAL	Площадь
1	Цоколь	Керамогранит Estima	ST11	11,5
2	Облицовка стен	Декоративный камень	Вивьен	217,4
3	Кровля	Металлочерепица	RAL 8017	155,0

						БП - 160/7.ЭП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Еремеева Е			<i>Еремеева</i>				
Вед.констр	Малиновский							
						Архитектурные решения		
						Стадия	Лист	Листов
						ЭП	14	
						Колористическое решение фасада в осях А-Г		
						ООО "БЭНПАН"		

Схемы оконных и дверных блоков (1 : 40)



Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка	Наименование	Ширина	x	Высота	Кол.	Площадь
ОК 1	Окно ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	1680	x	1380	4	9,3
ОК 2	Окно ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	1380	x	1680	4	9,3
ОК 3	Окно ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	980	x	1380	1	1,4
ОК 4	Окно ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	780	x	1380	2	2,2
ОК 5	Окно ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	980	x	2380	1	2,3
ОК 6	Окно ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	1980	x	1680	1	3,3

13

13 27,7

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

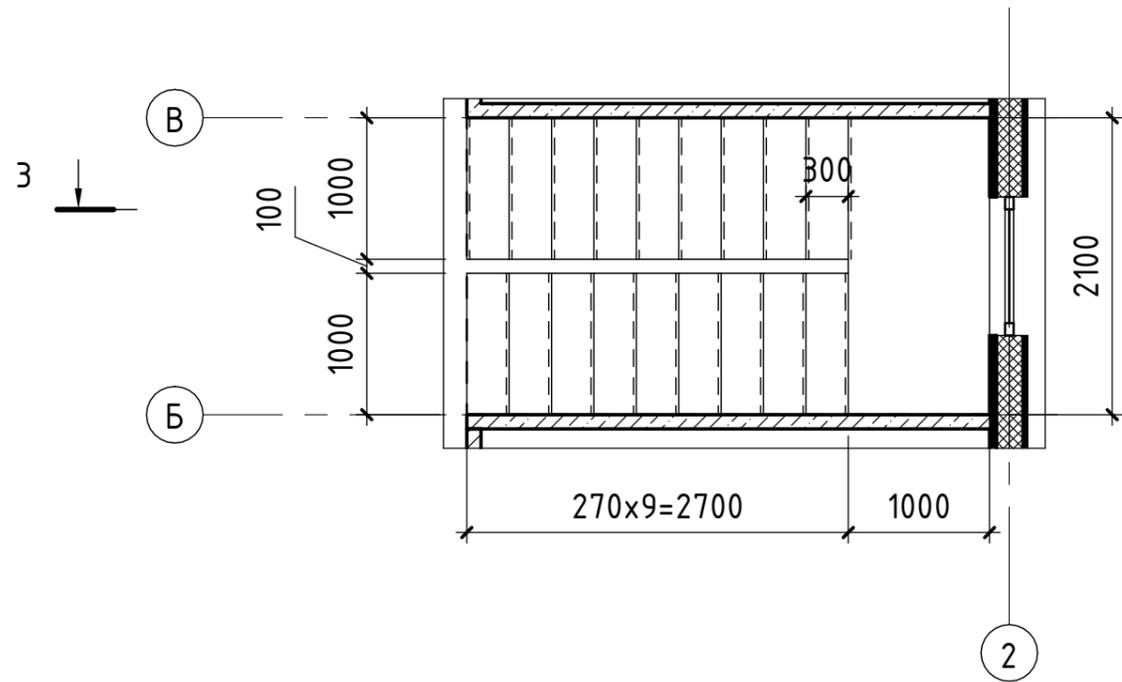
Примечание:

1. Цвет рамы RAL 9003
2. Габариты окон даны по проемам.
3. На эскизах оконных блоков пунктирной линией показано открывание створок (распашное, откидное)
4. Следует провести контрольные замеры окон и дверных проемов перед изготовлением.
5. Схема оконных блоков - показана изнутри.
6. Двери показаны снаружи.

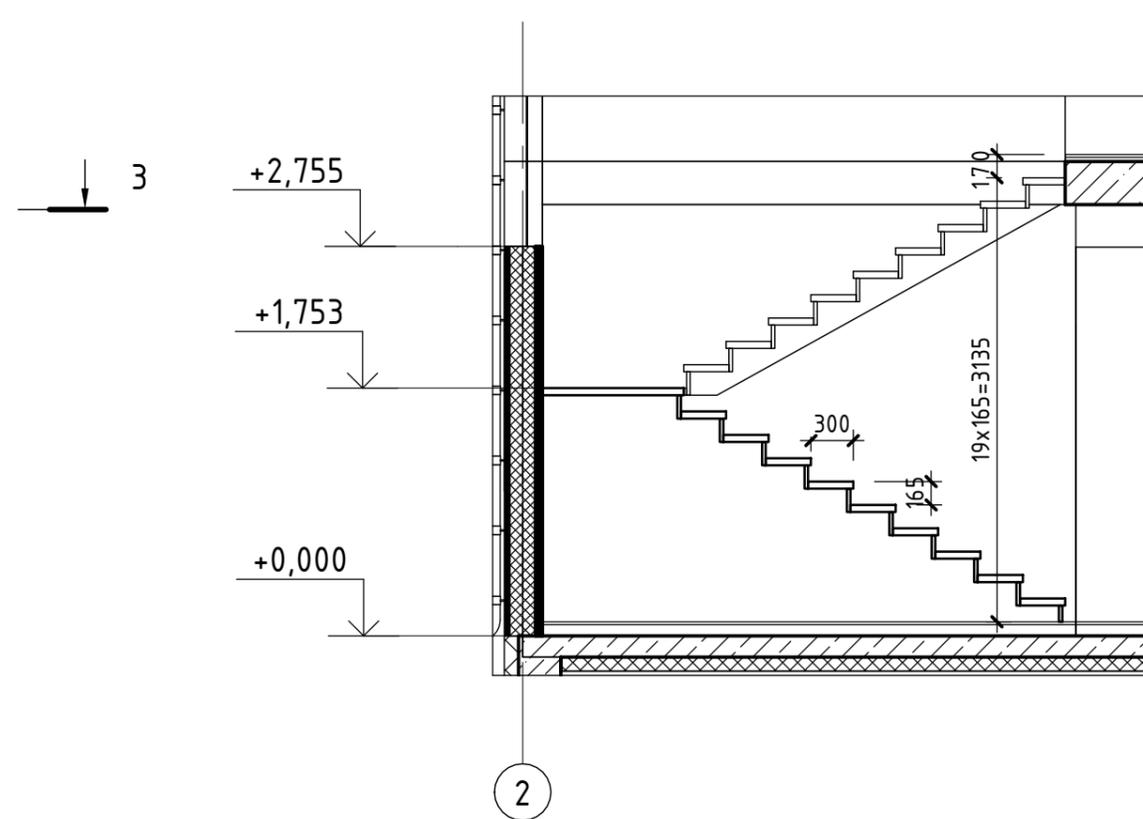
БП - 160/7.ЭП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Еремеева Е					Архитектурные решения	ЭП	15
Вед.констр	Малиновский							
Спецификация элементов заполнения проемов							ООО "БЭНПАН"	

План Лестницы (1 : 50)



3 (1 : 50)



Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						БП - 160/7.ЭП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Еремеева Е					Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Вед.контр	Малиновский						ЭП	16	
Лестница							ООО "БЭНПАН"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



3D вид 2 ()



3D вид 1 ()

						БП - 160/7.ЭП			
						○			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Еремеева			<i>Еремеева</i>			ЭП	17	
Вед.констр	Малиновский					Визуализация	ООО "БЭНПАН"		